

Appartements neufs en centre-ville, plages à pied à Juan-les-Pins



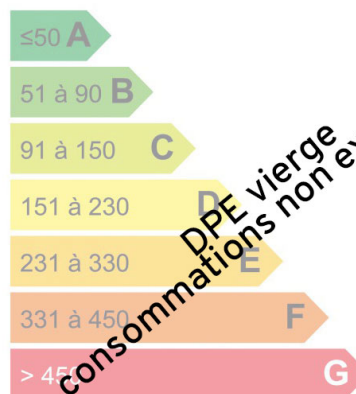
Prestations

Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Volets roulants électriques, Accès handicapé, Ascenseur, Porte blindée, Vidéophone

Cette nouvelle résidence est implantée en plein centre-ville de Juan-les-Pins, à seulement 300 mètres des magnifiques plages de sable et à proximité immédiate de la Pinède, des restaurants et des boutiques. L'immeuble se compose de 30 appartements de grande qualité et bien agencés, allant de deux à quatre pièces. Tous les logements disposent d'une terrasse, d'une loggia ou d'un jardin privatif. Grandes baies vitrées à double vitrage, volets roulants électriques avec commande centralisée, placards aménagés, choix de carreaux en grand format 60x60 cm. Sécurité renforcée avec vidéophone. L'endroit est idéal pour profiter pleinement de l'art de vivre azuréen, à 20 minutes à peine de l'aéroport de Nice.

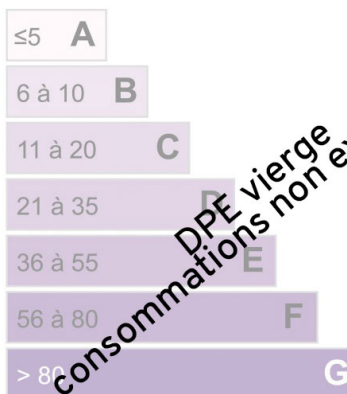
Livraison estimée 4ème trimestre de 2020.
Parking au sous-sol à partir de 22 000 €

Logement économe

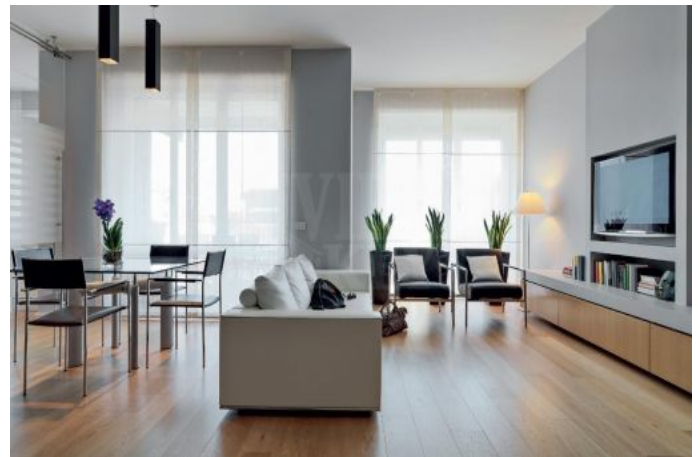


Logement énergivore

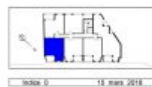
Faible émission de GES



Forte émission de GES



2 pièces	2ème ETAGE	n° A 24
SURFACES HABITABLES		
Entrée	3,30 m ²	
Séjour + Cuisine	25,40 m ²	
Chambre	14,70 m ²	
Salle d'eau	3,95 m ²	
Total (SDM)	47,35 m ²	
SURFACE ANNEXE		
Terrasse	1,90 m ²	



2014
D. P. 10/10
E. 10/10
E. 10/10

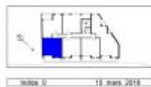
Le plan est établi sur la base des données fournies par le client. Il est établi sans garantie de précision. Les surfaces sont données à titre indicatif et peuvent varier sans préavis. Les dimensions sont données en mètres et arrondies à deux décimales.

T. ET B. GAREVSKI ARCHITECTES

06/06/2014 15 Mars 2014



2 pièces	4ème ETAGE	n° A 44
SURFACES HABITABLES		
Entrée	3,30 m ²	
Séjour + Cuisine	25,40 m ²	
Chambre	11,80 m ²	
Salle d'eau	3,95 m ²	
Total (SDM)	54,45 m ²	
SURFACE ANNEXE		
Terrasse	6,20 m ²	



2014
D. P. 10/10
E. 10/10
E. 10/10

Le plan est établi sur la base des données fournies par le client. Il est établi sans garantie de précision. Les surfaces sont données à titre indicatif et peuvent varier sans préavis. Les dimensions sont données en mètres et arrondies à deux décimales.

T. ET B. GAREVSKI ARCHITECTES

06/06/2014 15 Mars 2014