

Villa de 250 m², cinq chambres avec vue mer panoramique à Golfe-Juan



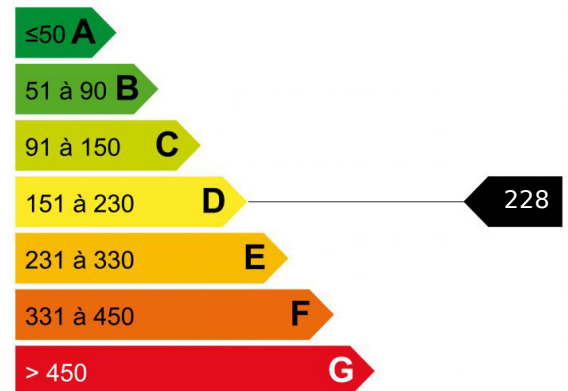
1 985 000 €
Référence 2197127
Golfe-Juan
6 pièces
250 m²

Prestations

Cheminée, Double vitrage, Éclairage extérieur, Piscine

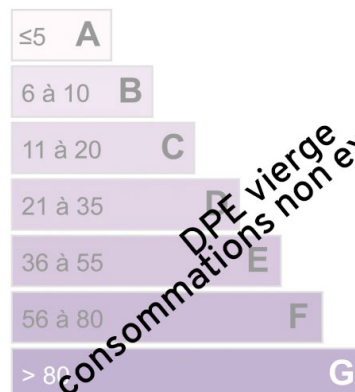
Cette très jolie villa pleine de charme de 250 m², entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, se situe sur les hauteurs de Golfe Juan et bénéficie d'une vue féerique sur les îles de Lérins et le Cap d'Antibes. La maison se compose: d'une belle entrée, d'un grand séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur une large terrasse, de deux chambres de plain-pied et d'une salle de douches. A l'étage il y a une chambre de maître avec terrasse tropézienne, un dressing et une salle de bains. Le rez-de-jardin a été redistribué en un bel appartement avec une seconde cuisine aménagée, un salon, une magnifique et élégante véranda/salle à manger, jouissant d'une vue mer panoramique, de deux chambres dont une prolongée d'un bureau et l'autre avec cheminée, une salle de bains et une terrasse. A ce niveau on accède à la terrasse avec piscine chauffée et autonettoyante. Le jardin de 700 m² est au calme et le parking permet un stationnement pour cinq voitures. L'aéroport est à 30 minutes, les commerces et la plage à 10 minutes.

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge
consommations non exploitables

