

Luxeux mas provençal, piscine chauffée, vue mer panoramique à Grasse



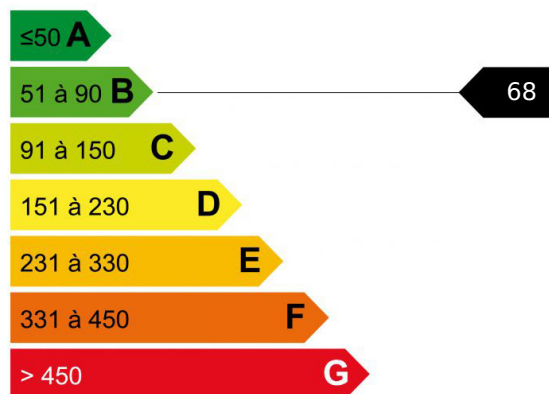
1 850 000 €
Référence 2716060
Grasse
5 pièces
184 m²

Prestations

Baignoire balnéo, Cheminée, Double vitrage, Abri de voiture, Arrosage, Barbecue, Éclairage extérieur, Alarme, Interphone, Portail électrique, Porte blindée, Piscine, Aspiration centralisée, Internet, Thermostat connecté, Coffre-fort. Vidéo surveillan

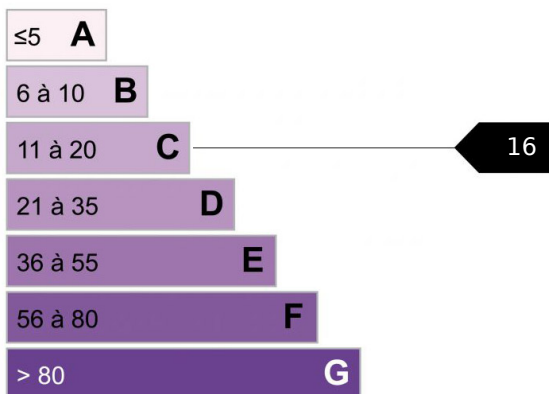
Ce magnifique mas provençal de 184 m² en position dominante bénéficie d'une exposition plein sud avec une vue panoramique imprenable sur les collines, la mer et le massif de l'Estérel à l'horizon, ainsi que sur la colline du Peyloubet au premier plan. Construite en pierres avec des matériaux d'exception, cette bâtisse se compose au rez-de-chaussée d'un vaste hall d'entrée donnant sur une salle à manger au plafond cathédrale, ainsi que sur un charmant séjour avec grande cheminée, le tout ouvrant directement sur le jardin et la piscine. La cuisine provençale, indépendante et entièrement équipée, donne accès à une terrasse couverte à l'est, avec sa cuisine d'été équipée d'un four/barbecue pour tous vos repas estivaux. Dans l'aile opposée se trouve la chambre de maître avec une luxueuse salle de bains en marbre. Une buanderie ainsi qu'un garage intérieur aménageable en studio complètent le tout. À l'étage il y a deux chambres avec vue mer, une grande salle de bains et une quatrième chambre avec une vaste terrasse couverte à l'ouest. A l'extérieur, le jardin est équipé d'un arrosage automatique sur bassins de récupération des eaux de pluie, une piscine à débordement au sel chauffée, avec volet de couverture électrique et un vaste local technique avec espace de rangement. S'y ajoutent 208 m² de

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

www.rivierakeys.com

dépendances, dont deux garages transformables en studio et petit

