

Villa, piscine et vue mer panoramique sur les collines de Golfe-Juan

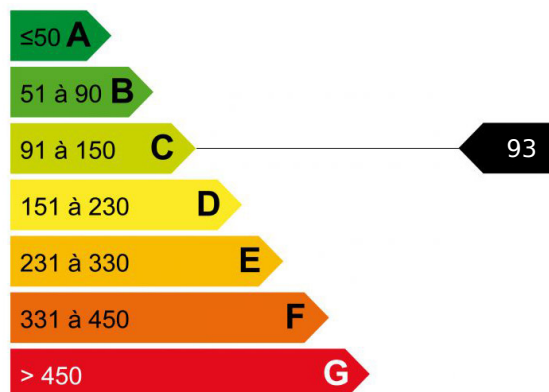


Au coeur même du quartier le plus résidentiel de Golfe-Juan, au bout d'une impasse au calme, magnifique villa de style méditerranéen offrant une vue mer panoramique, du cap d'Antibes aux îles cannoises. Cette élégante maison d'environ 276 m², construite en 2000 avec des matériaux de qualité et aux prestations de caractère, comprend au rez-de-chaussée: un triple séjour traversant avec salle à manger et cheminée, une cuisine ouverte aménagée et équipée et accès direct à une grande et conviviale terrasse couverte de 70 m² avec barbecue et vue féerique. Au demi-niveau il y a les toilettes d'invités et la chambre de maître avec sa terrasse, son dressing et sa salle de bains avec douche. L'étage supérieur comprend une chambre avec bureau, une salle de douches et une terrasse de style tropézienne. Le rez-de-jardin est composé de deux autres chambres avec terrasse, de deux salles de douches indépendantes avec wc, d'un salon TV, d'une buanderie, d'un espace de rangement et d'une cave. La propriété dispose également d'une maison d'amis d'environ 39 m² entièrement rénovée, avec un séjour sur cuisine ouverte, une chambre avec salle de douches et une terrasse en teck à la vue mer. Le jardin plat, remarquablement paysagé et planté d'une vingtaine d'oliviers, palmiers et autres essences, bénéficie d'un

Prestations

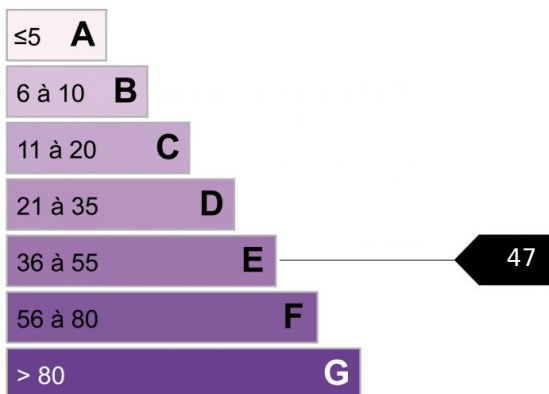
Air conditionné, Cheminée, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Vide sanitaire, Volets roulants électriques, Abri de voiture, Arrosage, Barbecue, Éclairage extérieur, Alarme, Interphone, Portail électrique. Piscine

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES

www.rivierakeys.com

espace zen avec une piscine à débordement
et pool house, l'ensemble sublimé par la vue

