

Villa avec piscine et vue mer panoramique à Magagnosc

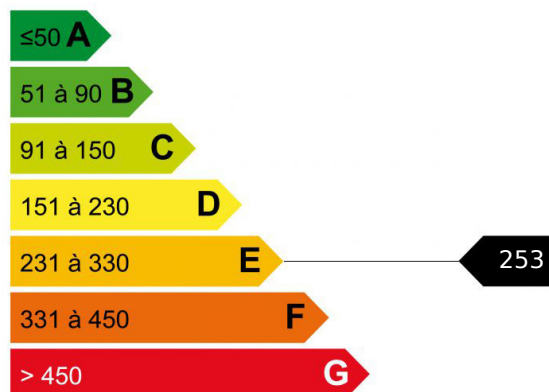


Prestations

Cheminée,Éclairage extérieur,Piscine

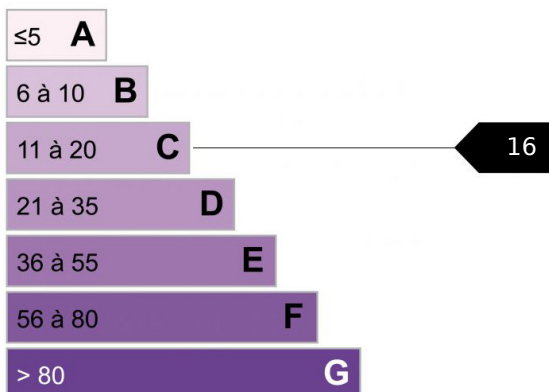
Cette belle villa de 200 m², idéalement située à Magagnosc, profite d'un beau jardin d'environ 1700 m² avec piscine chauffée et pool house, depuis lequel vous pouvez admirer la vue magnifique surplombant la vallée, jusqu'à la Méditerranée. La maison est sur deux niveaux, avec au rez-de-chaussée : une entrée avec hall, trois chambres, deux salles d'eau avec toilettes, un bureau, un séjour, une buanderie, un cellier, une cave à vin spécialement aménagée, ainsi que de nombreux rangements. L'étage supérieur comprend une entrée avec wc, un grand séjour lumineux et une cuisine moderne bien équipée, le tout ouvrant sur une vaste terrasse de 30 m² exposée plein sud, à la jolie vue mer. Proche du salon, dans la tour, se trouve la salle à manger, dans un cadre unique avec belle hauteur sous plafond. Il y a également une vaste chambre principale, avec salle d'eau privative et wc. A seulement quelques pas du centre du village de Magagnosc et à 200 mètres du restaurant le plus proche. Boulangerie, pharmacie et plusieurs restaurants à moins d'un kilomètre en direction de Châteauneuf-Grasse, qui se situe à deux kilomètres. Lignes de bus pour Nice et Grasse à proximité immédiate. Villa en très bon état.

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

