

Villa historique unique, vue mer, quartier Santa Lucia à Saint-Raphaël

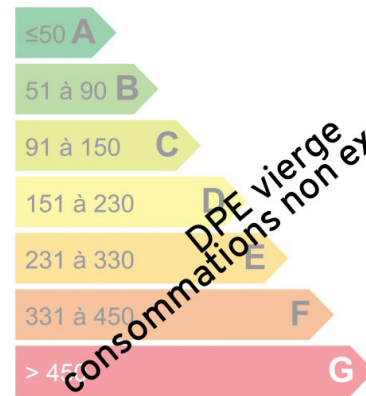


Prestations

Cheminée, Portail électrique

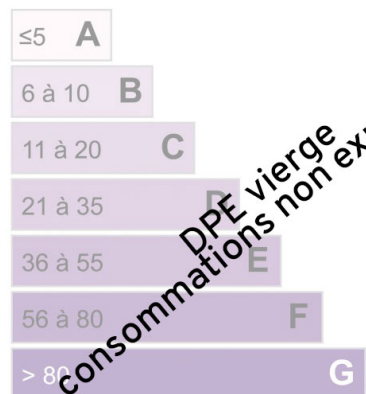
Cette maison classée au patrimoine communal de Saint-Raphaël et construite en 1887, dont l'emprise au sol est de 200 m² sur un terrain arboré et classé de 1380 m², conserve un charme désuet de propriété balnéaire familiale, pour y couler des jours heureux, à proximité de la mer, de la plage, du port, des commerces et du centre-ville. La bâtisse de style méridional, sur trois niveaux, comprend au rez-de-chaussée, l'entrée, trois séjours ouvrant sur la véranda et la terrasse avec vue mer, la cuisine et les toilettes. Le premier étage abrite la suite parentale avec salle de bains, wc, quatre chambres, dont trois avec accès à la terrasse plein sud, deux autres salles de bains et des toilettes. Le deuxième étage se compose de cinq chambres, dont une donnant sur un balcon, d'une salle de bains et de toilettes. Sous la maison il y a une cave de 117 m². La demeure, peut être rénovée et agrandie pour une mise en valeur unique et luxueuse, au goût du jour !

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

