

Vakker villa på 200 m² med basseng og 1900 m² tomt i Mougins

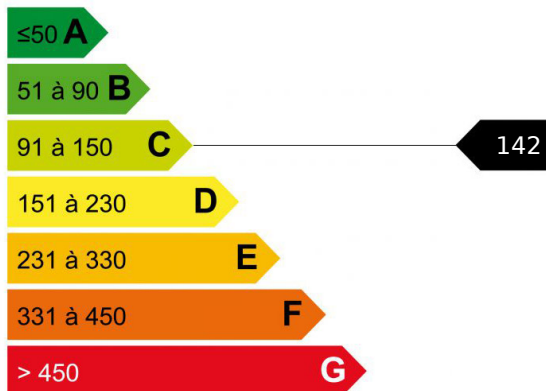


Vakker villa i provençalsk stil på ca. 200 m² beliggende i grønne omgivelser, uten innsyn i blindvei. Entréen åpner inn til en meget lys stue med åpen peis og kamin, spisestue og et kontorområde, et separat kjøkken med spiseplass og et grovkjøkken som også anvendes som vaskerom. Alle rom bader i lys takket være den flotte terrassen på 60 m² med utsikt over bassenget. I samme etasje finnes også et soverom med eget bad/dusj og et gjestetoalett. I andre etasje finner man et soverom med bad/dusj, et soverom med mezzanin og separat kontor samt et hovedsoverom med bad/dusj og toalett som vender ut mot en deilig overbygget terrasse. Villaen har en stor kjeller på 85 m² med tilgang via innvendig trapp fra første etasje. Hagen har en rik og sjelden vegetasjon med rundt tyve oliventrær, eukalyptus, parasollfuru, peppertre, magnolia, sedertre, syress, palmer og diverse frukttrær (sitron, appelsin, kumquats), en kjøkkenhage og et fritt formet svømmebasseng 11X4 m. Parkering for seks biler på eiendommen, med to carporter for henholdsvis en og to biler.

Prestations

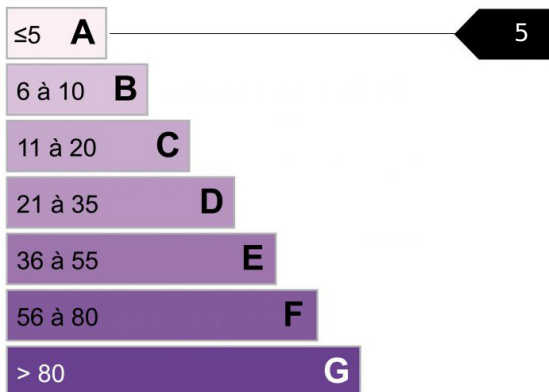
Klimaanlegg, Peis, Persiennner, Kryp kjeller, Carport, Utendørs belysning, Svømmebasseng

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

